

Tarif Honoraires_Swixim Sallanches

TRANSACTION

HABITATION ANCIEN

| Prix de vente | Honoraires |
|-------------------|-------------|
| Jusqu'à 74.900 € | 5.000 € TTC |
| 75.000 à 99.900 | 8 % |
| 100.000 à 124.900 | 7,5 % |
| 125.000 à 149.900 | 7 % |
| 150.000 à 174.900 | 6,5 % |
| 175.000 à 199.900 | 6 % |
| 200.000 à 224.900 | 5,5 % |
| 225.000 à 249.900 | 5 % |
| 250.000 à 274.900 | 4,5 % |
| + de 275.000 | 4 % |

PROGRAMMES NEUFS

5 %

COMMERCIAL

10 % HT

TERRAINS

| Prix de vente | Honoraires |
|------------------|------------|
| Jusqu'à 49.000 € | 9 % TTC |
| 50.000 à 99.000 | 7 % |
| + de 100.000 | 5 % |

Majoration éventuelle de 25 % pour des biens hors secteur, ou spécifiques (Immeubles locatifs, ventes par lots, propriétés, etc.)

LOCATION

| | Honoraires Propriétaire | | Honoraires Locataire |
|--|----------------------------|---|------------------------|
| | Loyer mensuel hors charges | Honoraires sur loyer annuel hors charge | |
| Visites, constitution de dossier, rédaction bail et état des lieux | | | |
| - Zone « très tendue » | | 15 € le m ² | 15 € le m ² |
| - Zone « tendue » | - | 13 € le m ² | 13 € le m ² |
| - Reste du territoire | - | 11 € le m ² | 11 € le m ² |

- Zone très tendue : Paris et sa petite couronne
- Zone tendue : Ajaccio, Annecy, Arles, Bastia, Bayonne, Beauvais, Bordeaux, Draguignan, Fréjus, Annemasse, Grenoble, La Rochelle, La Teste de Buch, Arcachon, Lille, Lyon, Marseille, Aix en Provence, Meaux, menton, Montpellier, Nantes, Saint Nazaire, Sète, Strasbourg, Thonon les Bains, Toulon, Toulouse.